

Przedmiar robót

INSTALACJA ODDYMIANIA I OŚWIETLENIA AWARYJNEGO KLATEK SCHODOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE - BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA

Obiekt lub rodzaj robót: **XIII – pozostałe budynki mieszkalne**

Lokalizacja: **Rzeszów, ul. Pleśniarowicza 6**

Inwestor: **Rzeszowska Spółdzielnia Mieszkaniowa
35-959 Rzeszów, ul. Gałęzowskiego 6**

Data opracowania:

2025-07-28

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	INSTALACJA ODDYMIANIA I OŚWIETLENIA AWARYJNEGO KLATEK SCHODOWYCH W ISTNIEJĄCYM BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM WRAZ Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE - BRANŻA KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA		
1	Rozdział	KLATKA SCHODOWA NR I		
1.1	Element	Wymiana drzwi w wiatrołapie		
1.1.1	KNNRW 3/702/6	Demontaż drzwi (80x200 cm) w otworze drzwiowym pomiędzy klatką schodową a wiatrołapem oraz montaż nowych drzwi stalowych D1 (EI 30) na parterze (zejście do piwnicy) z uszczelnieniem pianką ognioodporną ppoż		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,80*2,0	1,600000	
		RAZEM:	1,600000	m2
				1,60
1.2	Element	Przygotowanie otworu pod okno oddymiające		
1.2.1	KNR 1312/102/4	Wykucie otworów mechanicznie w ścianie z prefabrykatu o gr. 220 mm - w miejscu w miejscu lokalizacji okna oddymiającego O1		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(0,98*2,24)*0,22	0,482944	
		RAZEM:	0,482944	m3
				0,48
1.2.2	KNR 401/426/4 analogia	Usunięcie ocieplenia ściany - styropian gr. 12 cm (doliczono 15 cm po obwodzie otworu)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(2,24+0,3)*(0,98+0,3)	3,251200	
		RAZEM:	3,251200	m2
				3,25
1.3	Element	Wykonanie ramki R-1 do montażu okna oddymiającego		
1.3.1	KNNR 7/208/6	Wykonanie konstrukcji ramki ze stal profilowej S235JR z zabezpieczeniem antykorozyjnym farba alkidową podkładową		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Wg zestawienia stali:	66/1000	0,066000	
		RAZEM:	0,066000	t
				0,066
1.3.2	KNR 712/214/2 (1)	Zabezpieczenie antykorozyjne elementów ramki R-1 od zewnątrz; farba alkidowa (ogólnego stosowania) - nawierzchniowa 2x		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2*(0,16*0,28)+2*(0,16*0,22)+2*(0,16*		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		$2,24)+2*(0,16*0,47)+6*(2*0,0012)*+4$ $*((0,05*0,18)+(2*(0,005*0,18+0,005*0,05)))+2*7*((0,05*0,05)+4*(0,005*0,05))$ 1,076851		
		RAZEM:	1,076851	m2
				1,08
1.3.3	DC 3/104/4	kotwienie konstrukcji stalowej w ścianach za pomocą kotew chemicznych systemowych HILTI HIT-RE 500. Elementy stalowe ramki osadzić w miejscu wbudowania na zaprawie cementowej, HAS M12x160 - głębokość osadzenia 120 mm	kotwienie	14
1.3.4	DC 3/104/4	Kotwienie konstrukcji stalowej w ścianie zew. (w prefabrykacie) za pomocą kotew chemicznych systemowych HILTI HIT-RE 500. Elementy stalowe ramki osadzić w miejscu wbudowania na zaprawie cementowej, HAS M12x220 - głębokość osadzenia 205 mm	kotwienie	4
1.3.5	DC 4/110/4	Kotwienie konstrukcji stalowej (na wylot) w prefabrykacie za pomocą prętów gwintowanych o 12mm, L~300 mm, klasy 8.8	szt	7
1.4	Element	Montaż okna oddymiającego O1		
1.4.1	KNNR 7/503/5 analogia	Okno oddymiające z AL o wym. 2150x900 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*2,15	1,935000	
		RAZEM:	1,935000	m2
				1,935
1.5	Element	Wykonanie szpaletów zewnętrznych okna oddymiającego		
1.5.1	KNR 23/2612/2 analogia	Uzupełnienie ocieplenia ze styropianu gr. 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,15*2*(0,98*2,4+0,3)	0,795600	
		RAZEM:	0,795600	m2
				0,80
1.5.2	KNR 23/2613/2	Ocieplenie szpaletów wełną mineralną o gr. 30 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*0,20*(0,98+2,24)	1,288000	
		RAZEM:	1,288000	m2
				1,29
1.5.3	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,33*2,30	0,759000	
		RAZEM:	0,759000	m2
				0,76
1.5.4	KNR 23/2613/7 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego na siatce		
		Wyliczenie ilości robót:		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		$2 \times 0,20 \times (0,98 + 2,24) + 0,15 \times (0,98 + 0,15 + 2,24 + 0,15)$ 1,816000		
		RAZEM:	1,816000	m2
1.6	Element	Wykonanie szpaletów wewnętrznych okna oddymiającego		
1.6.1	KNRW 202/2008/5 (2)	Okładzina z płyt G-K, wodoodporne o gr. 12,5 mm z kątownikiem AL i szpachlowaniem powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
		$0,10 \times (2,24 + 2 \times 0,98) + 0,15 \times 2,24$ 0,756000		
		RAZEM:	0,756000	m2
1.7	Element	Malowanie klatki schodowej		
1.7.1	KNRW 401/120 4/2 analogia	Malowanie farbą lateksową starych tynków, 2-krotne, wszystkie kondygnacje od poz. -1.07 m do poz. +11.20 m (wraz z ostatnią kondygnacją)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		$((2,31 \times 2,24 - 0,95 \times 2,02) + (2,31 \times 0,93) + (1,14 \times 2,31 - 0,9 \times 2,05) + (3,0) + (11,90 - 0,85 \times 2,05) + (2,64 \times 2,24 - 0,9 \times 2,05) + (12,45 - 0,9 \times 2,05) + (1,35 \times 2,24) + 2 \times (2,60 \times 1,10) + (1,30 \times 2,24) + 2 \times ((2,64 \times 2,24 - 0,9 \times 2,05) + (2,24 \times 2,64 - 1,12 \times 1,45) + 2 \times (12,40 - 0,9 \times 2,05) + (1,35 \times 2,24) + 2 \times (2,60 \times 1,10) + (1,30 \times 2,24) + (2 \times 0,1 \times 1,12 + 2 \times 0,1 \times 1,45)) + ((2,64 \times 2,24 - 0,9 \times 2,05) + (2,24 \times 2,64 - 1,12 \times 1,45) + (12,40 - 0,9 \times 2,05) + (1,35 \times 2,24) + (2,60 \times 1,10) + (1,30 \times 2,24) + (2 \times 0,1 \times 1,12 + 2 \times 0,1 \times 1,45)) + ((15,65 - 0,9 \times 2,05) + (22,65 - 2 \times 0,9 \times 2,05) + (2,64 \times 2,24 - 0,9 \times 2,05) + (4,1 \times 2,24 - 2,24 \times 0,98 - 1,12 \times 1,45) + (2,24 \times 4,70) + (2 \times 0,1 \times 1,12 + 2 \times 0,1 \times 1,45))$ 210,419200		
		RAZEM:	210,419200	m2
1.8	Element	Montaż gaśnic w poziomie piwnic		
1.8.1	TZKNBK 18/133 /1 analogia	Montaż gaśnic śniegowych GS-5X ABC	szt	1
1.8.2	TZKNBK 18/133 /1 analogia	Montaż gaśnic proszkowych GP-6X ABC	szt	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	KLATKA SCHODOWA NR II		
2.1	Element	Wymiana drzwi w wiatrołapie		
2.1.1	KNNRW 3/702/6	Demontaż drzwi (80x200 cm) w otworze drzwiowym pomiędzy klatką schodową a wiatrołapem oraz montaż nowych drzwi stalowych D1 (EI 30) na parterze (zejście do piwnicy) z uszczelnieniem pianką ognioodporną ppoż		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*2,0	1,600000	
		RAZEM:	1,600000	m2
				1,60
2.2	Element	Przygotowanie otworu pod okno oddymiające		
2.2.1	KNR 1312/102/4	Wykucie otworów mechanicznie w ścianie z prefabrykatu o gr. 220 mm - w miejscu w miejscu lokalizacji okna oddymiającego O1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,98*2,24)*0,22	0,482944	
		RAZEM:	0,482944	m3
				0,48
2.2.2	KNR 401/426/4 analogia	Usunięcie ocieplenia ściany - styropian gr. 12 cm (doliczono 15 cm po obwodzie otworu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(2,24+0,3)*(0,98+0,3)	3,251200	
		RAZEM:	3,251200	m2
				3,25
2.3	Element	Wykonanie ramki R-1 do montażu okna oddymiającego		
2.3.1	KNNR 7/208/6	Wykonanie konstrukcji ramki ze stal profilowej S235JR z zabezpieczeniem antykorozyjnym farba alkidową podkładową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wg zestawienia stali: 66/1000	0,066000	
		RAZEM:	0,066000	t
				0,066
2.3.2	KNR 712/214/2 (1)	Zabezpieczenie antykorozyjne elementów ramki R-1 od zewnątrz; farba alkidowa (ogólnego stosowania) - nawierzchniowa 2x		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*(0,16*0,28)+2*(0,16*0,22)+2*(0,16*2,24)+2*(0,16*0,47)+6*(2*0,0012)*+4*((0,05*0,18)+(2*(0,005*0,18+0,005*0,05)))+2*7*((0,05*0,05)+4*(0,005*0,05))	1,076851	
		RAZEM:	1,076851	m2
				1,08
2.3.3	DC 3/104/4	kotwienie konstrukcji stalowej w ścianach za pomocą kotew chemicznych systemowych HILTI HIT-RE 500. Elementy stalowe ramki osadzić w miejscu wbudowania na zaprawie cementowej, HAS M12x160 - głębokość osadzenia 120 mm	kotwienie	14

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.4	DC 3/104/4	Kotwienie konstrukcji stalowej w ścianie zew. (w prefabrykacie) za pomocą kotew chemicznych systemowych HILTI HIT-RE 500. Elementy stalowe ramki osadzić w miejscu wbudowania na zaprawie cementowej, HAS M12x220 - głębokość osadzenia 205 mm	kotwienie	4
2.3.5	DC 4/110/4	Kotwienie konstrukcji stalowej (na wylot) w prefabrykacie za pomocą prętów gwintowanych o 12mm, L=~300 mm, klasy 8.8	szt	7
2.4	Element	Montaż okna oddymiającego O1		
2.4.1	KNNR 7/503/5 analogia	Okno oddymiające z AL o wym. 2150x900 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,90*2,15	1,935000	
		RAZEM:	1,935000	m2
				1,935
2.5	Element	Wykonanie szpaletów zewnętrznych okna oddymiającego		
2.5.1	KNR 23/2612/2 analogia	Uzupełnienie ocieplenia ze styropianu gr. 12 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,15*2*(0,98*2,4+0,3)	0,795600	
		RAZEM:	0,795600	m2
				0,80
2.5.2	KNR 23/2613/2	Ocieplenie szpaletów wełną mineralną o gr. 30 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2*0,20*(0,98+2,24)	1,288000	
		RAZEM:	1,288000	m2
				1,29
2.5.3	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,33*2,30	0,759000	
		RAZEM:	0,759000	m2
				0,76
2.5.4	KNR 23/2613/7 analogia	Wykonanie tynku cienkowarstwowego na siatce		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2*0,20*(0,98+2,24)+0,15*(0,98+0,15+ 2,24+0,15)	1,816000	
		RAZEM:	1,816000	m2
				1,82
2.6	Element	Wykonanie szpaletów wewnętrznych okna oddymiającego		
2.6.1	KNRW 202/2008/5 (2)	Okładzina z płyt G-K, wodoodporne o gr. 12,5 mm z kątownikiem AL i szpachlowaniem powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,10*(2,24+2*0,98)+0,15*2,24	0,756000	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		RAZEM:	0,756000 m2	0,76
2.7	Element	Malowanie klatki schodowej		
2.7.1	KNRW 401/120 4/2 analogia	Malowanie farbą lateksową starych tynków, 2-krotne, wszystkie kondygnacje od poz. -1.07 m do poz. +11.20 m (wraz z ostatnią kondygnacją)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		$((2,31*2,24-0,95*2,02)+(2,31*0,93)+(1,14*2,31-0,9*2,05)+(3,0)+(11,90-0,85*2,05)+(2,64*2,24-0,9*2,05)+(12,45-0,9*2,05)+(1,35*2,24)+2*(2,60*1,10)+(1,30*2,24))+2*((2,64*2,24-0,9*2,05)+(2,24*2,64-1,12*1,45)+2*(12,40-0,9*2,05)+(1,35*2,24)+2*(2,60*1,10)+(1,30*2,24)+(2*0,1*1,12+2*0,1*1,45))+((2,64*2,24-0,9*2,05)+(2,24*2,64-1,12*1,45)+(12,40-0,9*2,05)+(1,35*2,24)+(2,60*1,10)+(1,30*2,24)+(2*0,1*1,12+2*0,1*1,45))+((15,65-0,9*2,05)+(22,65-2*0,9*2,05)+(2,64*2,24-0,9*2,05)+(4,1*2,24-2,24*0,98-1,12*1,45)+(2,24*4,70)+(2*0,1*1,12+2*0,1*1,45))$	210,419200	
		RAZEM:	210,419200 m2	210,4
2.8	Element	Montaż gaśnic w poziomie piwnic		
2.8.1	TZKNBK 18/133 /1 analogia	Montaż gaśnic śniegowych GS-5X ABC	szt	1
2.8.2	TZKNBK 18/133 /1 analogia	Montaż gaśnic proszkowych GP-6X ABC	szt	1